



Freie Wohnung TOP 19 in der Wohnanlage Wildmoos ab Dezember 2025

Sehr geehrte Wohnungsinteressentinnen und -interessenten,

in der Wohnanlage **Wildmoos** (Plattestraße 40) wird ab **Dezember 2025** eine **3-Zimmer-Wohnung** im **1. Obergeschoss** frei.

Die Wohnung umfasst:

- eine großzügige Wohnküche
- zwei weitere Zimmer
- Bad, WC und Vorraum
- **Wohnfläche: 66,11 m²**
- zwei Balkone mit je **6,48 m²**
- ein Kellerabteil mit **3,30 m²**

Die monatliche Miete beträgt derzeit:

Wohnung mit Autoabstellplatz
Gesamtmiete inkl. Betriebs- und Heizkosten: € 900,50 brutto
(Stand: August 2025)

Aufschlüsselung der monatlichen Kosten:

- **Miete Wohnung: € 606,49 brutto**
- **Miete Autoabstellplatz (Garage): € 50,71 brutto**
- **Betriebskosten Wohnung: € 234,14 brutto**
- **Betriebskosten Autoabstellplatz: € 9,16 brutto**

Für die genannte Wohnung ist eine **Kaution von Euro 4.500,00** bei Unterfertigung des Mietvertrages zu entrichten.

Wenn Sie Interesse an der Wohnung haben, bitten wir Sie, das beigefügte **Bewerbungsformular vollständig ausgefüllt** bis spätestens **Freitag, den 19. September 2025** bei uns einzureichen – entweder

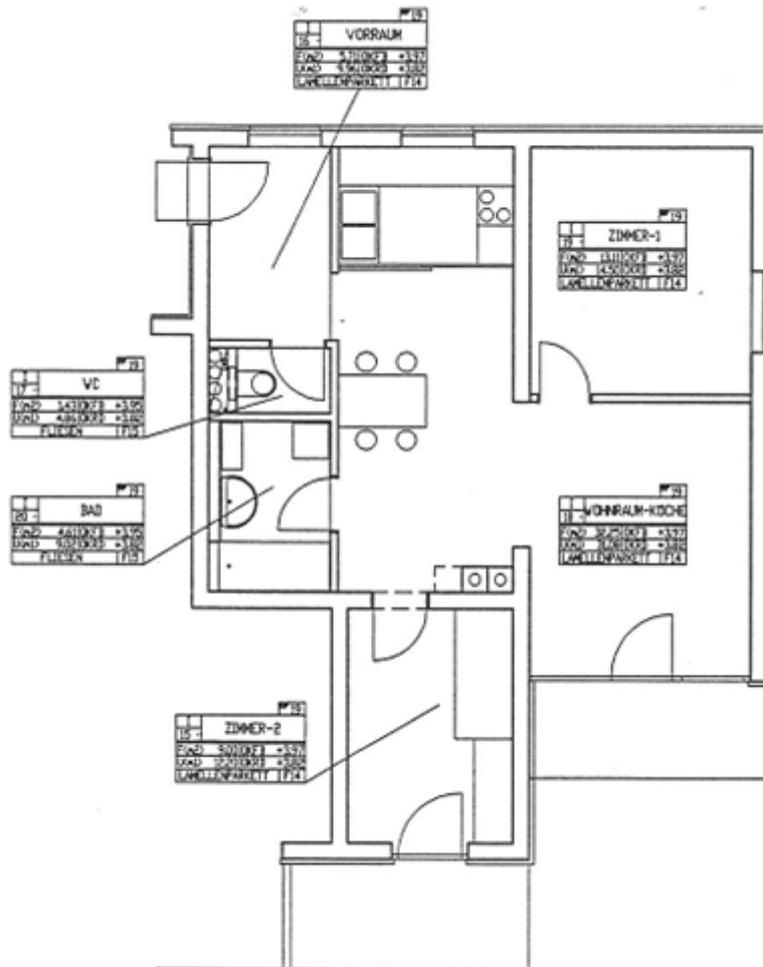
- **persönlich** bei Dagmar Klotz am Gemeindeamt oder
- **per E-Mail** an: mieten@soelden.gv.at

Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung eine **Meldebestätigung über historische Meldungen in Sölden** (erhältlich beim Meldeamt der Gemeinde Sölden) **oder** einen **Versicherungsdatenauszug der ÖGK** über Ihre Beschäftigungszeiten bei einem Arbeitgeber in Sölden bei.



WOHNANLAGE WILDMOOS SÖLDEN
HAUS B

TOP 19



FLÄCHENANGABEN=BODENFLÄCHEN
MASSTAB 1:100

Für die Gemeinde Sölden:
Dagmar Klotz

Sölden, am 04. August 2025