



Protokoll:
Mag. Wolfgang Santer

protokoll@soelden.gv.at

Zl. 004-1/2025
Gemeinderatssitzung

EINLADUNG

zu der am Dienstag, den 02.09.2025 um 20:00 Uhr im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes Sölden stattfindenden Gemeinderatssitzung.

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

2. ÖROK - Änderungen

- 2.1. Änderung ÖROK 6 - Obergurgl

3. Raumordnungsverträge

- 3.1. ROV Auer L. und Köll C.
- 3.2. ROV Mühle Resort
- 3.3. ROV Mühle Resort Parkgarage
- 3.4. ROV Fender K.
- 3.5. ROV Haus Emil

4. Flächenwidmungsänderungen

- 4.1. Widmungsänderung Auer L. und Köll C.
- 4.2. Widmungsänderung Gpn.4922/3 and 4922/4 Mühle Resort Parkgarage
- 4.3. Widmungsänderung Gpn. 2282/1, 2283 und 6716/5 - Hotel Bergland
- 4.4. Widmungsänderung Lohmann Personalwohnhaus

5. Bebauungspläne

- 5.1. Erlassung des B249 Obergurgl 36 - Alpenresidenz - Beharrungsbeschluss
- 5.2. Erlassung des B259/E1 Grünwald 3 und B259/E1 Grünwald 3 - Riml B.
- 5.3. Erlassung des B260 Ausserwald 10 - Haus Emil
- 5.4. Erlassung des B269 Rettenbach 19 - Fender K.
- 5.5. 2. Änderung des B81 Untergurgl 3 und 2. Änderung des B81/E1 Untergurgl 3 - Hotel Mühle
- 5.6. Erlassung des B265 Untergurgl 8 und B265/E1 Untergurgl 8 - Mühle Resort Parkgarage
- 5.7. Erlassung des B267 Obergurgl 38 - Wohnanlage Seenplatte
- 5.8. Erlassung des B264 Hof 11 und B264/E1 Hof 11 - Hotel Bergland
- 5.9. Erlassung des B268 Hochsölden 9 und B268/E1 Hochsölden 9 - Glanzer Homes

6. Grundangelegenheiten

- 6.1. Zustimmungserklärung ÖVG

- 6.2. Zustimmung zu Hangsicherungsmaßnahmen - Annemaries Hühnersteign
- 6.3. Ansuchen um Grundstückskauf Grünsee

7. Behandlung der Wohnungsansuchen

- 7.1. Wohnungsvergabe Kaisers III
- 7.2. Wohnungsvergabe Betreutes Wohnen

8. Behandlung von Stellplatzansuchen

- 8.1. Kündigung und Weitervermietung Tiefgarage Sozialzentrum
- 8.2. Parkplatzmiete Innerwald
- 8.3. Parkplatzmiete Wildmoos

9. Verordnungen

- 9.1. Änderung der Lärmschutzverordnung 2024
- 9.2. Neuerlassung Ortschaftsrechtliche Verordnung – Verletzung des öffentlichen Anstandes
- 9.3. Neuerlassung Ortschaftsrechtliche Verordnung – Alkoholverbot im öffentlichen Raum

10. Tariffestlegung Vermietung von Räumlichkeiten (Turnhalle, Klassenzimmer u.a.)

11. Bericht aus dem Überprüfungsausschuss

12. Errichtung Weideviehschranken - Infang

13. Energiegemeinschaft Ötztal

14. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Für die Gemeinde Sölden:

Sölden, am 26.08.2025

Mag. Ernst Schöpf