



Zahl: 031-2/2025  
Betrifft: Widmungsänderung Gst. 6709, 2017/1 - Innerwald

## **K u n d m a c h u n g**

### **über die Änderung des Flächenwidmungsplanes**

Der Gemeinderat der Gemeinde Sölden hat in seiner Sitzung am 02.09.2025 gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, beschlossen, den von DI Andreas Lotz (Fa. PROALP ZT GmbH, Zweigstelle 6574 Pettneu am Arlberg, Pettneu am Arlberg 250) ausgearbeiteten Entwurf vom 19.08.2025 über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Sölden im Bereich der Grundstücke 6709, 2017/1 KG 80110 Sölden (Projektnummer 220-2025-00015), ab dem Tag der Kundmachung durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Sölden vor:

#### **Umwidmung**

##### **Grundstück 2017/1 KG 80110 Sölden**

rund 1 m<sup>2</sup>  
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)  
in  
Freiland § 41

Sowie

rund 424 m<sup>2</sup>  
von Freiland § 41  
in  
Wohngebiet § 38 (1)

Sowie

rund 119 m<sup>2</sup>  
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)  
in  
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **6709 KG 80110 Sölden**

rund 132 m<sup>2</sup>  
von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)  
in  
Freiland § 41

#### **Die 4-wöchige Auflage erfolgt**

**vom 08.09.2025 bis einschließlich 07.10.2025**

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt zur Einsichtnahme auf. Die Kundmachung kann auch im Internet unter [www.soelden.gv.at](http://www.soelden.gv.at) abgerufen werden.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**Gemäß § 68 Abs. 1 i.V.m § 63 Abs. 4 TROG 2022 haben Personen, die in der Gemeinde Sölden ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Sölden eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zu den aufgelegten Änderungen des Entwurfs abzugeben.**

Für den Bürgermeister  
*Mag. Ernst Schöpf*

<b>ANSCHLAGTAFEL</b>	
<i>Kundmachung vom</i>	<i>08.09.2025</i>
<i>Kundmachung bis</i>	<i>07.10.2025</i>
<i>Abnahme am</i>	<i>14.10.2025</i>